

# AMBITO TERRITORIALE DI CACCIA N. 6 GROSSETO NORD

## COMITATO DI GESTIONE

DELIBERA N. 76

del 09.11.18

### OGGETTO:

**CONCESSIONE LOCALI DELLA SEDE ATC  
DA PARTE DEL COMUNE DI MASSA MARITTIMA**

CARICA	PRESENTI	ASSENTI
PRESIDENTE	INNOCENTI GIANCARLO	
VICE PRESIDENTE	GAMBASSI MARIO	
SEGRETARIO	BROGI GIORGIO	
COMPONENTE	BIAGINI MASSIMO	
COMPONENTE		BROGIONI SILVANO
COMPONENTE		CECCARELLI LUCIANO
COMPONENTE	GIANNUZZI SAVELLI JACOPO	
COMPONENTE	MINNAI PIETRO	
COMPONENTE		PECORINI ANDREA

Estremi di approvazione

Seduta del 09.11.18 Verbale N° 18

## IL COMITATO DI GESTIONE

Premesso che:

- l'ATC6 GR Nord con il passaggio dei rapporti attivi e passivi dal disciolto ATC GR non ha acquisito immobili di proprietà;
- Questo comitato ha espresso la volontà di mantenere la sede nei locali situati in Via Corridoni 11, i quali hanno una superficie pari a mq 105, adeguata alle esigenze dell'ente, sono di facile accesso, posti al primo piano, identificati al Catasto Fabbricati al Foglio 143, Particella 342 Sub. 3.
- La struttura (ex scuole elementari) è di proprietà del comune di Massa Marittima;
- Dai vari incontri preliminari tenutosi il 18/10/2018, nella sede del comune stesso, alla presenza delle parti si è concordato la volontà di entrambi a continuare il rapporto di locatore e locatario.
- Il contratto di locazione, dei suddetti locali (trasferito dall'ATC GR) ove ha sede questo ATC, ad oggi risulta scaduto;
- Nella fase di passaggio e di strutturazione dell'ente, nonché nelle more del rinnovo, questo ATC ha usufruito dei locali durante l'anno 2018 ad uso ufficio per la sede dell'ATC;

Preso atto:

- che il Comune di Massa Marittima, con delibera n. 167 del 06/11/18, ha approvato la concessione dei suddetti locali a favore dell'ATC6 GR Nord;
- che il Comune ha ritenuto di rivalutare il Canone di locazione in considerazione del fatto che nell'immobile è stata interrotta l'erogazione del riscaldamento a metano, con distacco permanente della caldaia centrale e che pertanto questo ATC dovrà sopportare autonomamente;
- che il comune ha autorizzato la stipula della concessione per una durata di anni 3 (tre) ed un canone annuo pari ad € 2.600,00.
- che per l'anno 2018 il canone rimane invariato rispetto al precedente contratto;

Ritenuto congruo (per le motivazioni di cui al capoverso precedente) il nuovo importo del canone annuo dei suddetti locali, pari a 2 euro/mq/mese, a titolo di rimborso spese, e inoltre di ritenere opportuna la durata del contratto di anni 3;

Vista la legge regionale toscana n. 3/1994 e s.m.i;

Visto il DPGR 48R/2017;

Visto lo Statuto dell'ente;

Vista la delibera di Giunta del Comune di Massa Marittima n. 167 del 06/11/18;

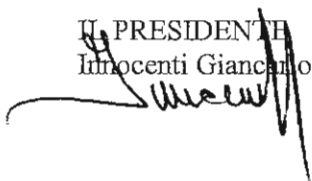
Con voti espressi nei modi di legge: ALL'UNANIMITA'

### DELIBERA

che tutto quanto sopra riportato forma parte integrante della presente delibera e si ritiene integralmente richiamato;

- 1) Di approvare le nuove condizioni poste dal Comune di Massa Marittima per i suddetti locali, per un canone annuo pari ad euro 2.600,00 (duemilaseicento/00) per la durata di anni 3 (tre);
- 2) Di stanziare al Cap. 13 del bilancio corrente la somma di € 4.200,00 ai fini della liquidazione del canone 2018;
- 3) Di stanziare nel bilancio di previsione 2019 al cap. 13 la somma di € 2.600,00;
- 4) Di dare mandato al presidente di sottoscrivere l'atto di concessione.

IL PRESIDENTE  
Innocenti Giancarlo



IL SEGRETARIO  
Brogi Giorgio

